

Fastighetsinformation - utökad taxeringsinformation

Fastighet 

Fastighetsbeteckning:	LJUSNARSBERG BERGMÄSTAREN NORRA *4
Kommun (kommunkod):	LJUSNARSBERG (64)
Senast ajourfört, fastighetsregistret:	1999-01-26
Senast ajourfört, inskrivningsregistret:	2014-11-24
Aktuelltetsdatum, inskrivningsregistret:	2017-09-18
Fastighetsnyckel:	180072133

Inskrivningsmyndighet 

Namn och adress:	LANTMÄTERIET FASTIGHETSINSKRIVNING EKSJÖ BOX 40 575 21 EKSJÖ
Telefon:	0771-636363

Tidigare fastighetsbeteckning 

Fastighetsbeteckning	Omregistreringsdatum	Akt
T-KOPPARBERG * BERGMÄSTAREN NORRA:1	1972-01-28	18-KOR-66
T-KOPPARBERG * BERGMÄSTAREN NORRA:4	1987-11-04	1885-87/32

Ursprung 

Fastighetsbeteckning	Ursprung
LJUSNARSBERG KOPPARBERG 1:3	LJUSNARSBERG KOPPARBERG 3:91
LJUSNARSBERG KOPPARBERG 3:91	LJUSNARSBERG KOPPARBERG 3:92

Fastighetens adress 

Adress	Postnr	Postort	Kommundel	Populärnamn
Kristineplan 1	714 35	Kopparberg	Ljusnarsberg	

Areal 

Område	Totalareal	Varav landareal	Varav vattenareal
Totalt	1.558 m ² (0,16 ha)	1.558 m ² (0,16 ha)	0 m ² (0,00 ha)

Koordinater 

Koordinatsystem: SWEREF 99 TM

Område	X-koordinat	Y-koordinat	Punkttyp	Registerkarta
1	6637573.0	499701.5	Centrapunkt inom område	-LJUSNARSB

Andel i samfällighet/gemensamhetsanläggning 

Fastighetsbeteckning	Typ
LJUSNARSBERG BERGMÄSTAREN NORRA GA:1	Gemensamhetsanläggning
LJUSNARSBERG BERGMÄSTAREN NORRA GA:2	Gemensamhetsanläggning

Åtgärder 

Akt	Åtgärdsdatum	Åtgärd	Anteckning
	1954-11-04	Tomtnätning	
	1965-10-07	Sammanläggning	
18-KOR-66	1972-01-28	Ägoutbyte	

Avskild mark 

Fastighetsbeteckning
LJUSNARSBERG BERGMÄSTAREN NORRA 8

Rättigheter 

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Ändamål	Akt	Åtgärdsdatum	Typ	Förhållande	Åtgärd	Status
LASTRAMP MED TILLFARTSOMRÅDE	1864-87/9.2	1987-04-30	Officialservitut	Förmån	Avstyckning	Levande
LASTRAMP,SOPUTRYMME	1864-87/9.5	1987-04-30	Officialservitut	Förmån	Avstyckning	Levande
TOALETT	1864-87/9.7	1987-04-30	Officialservitut	Last	Avstyckning	Levande
UTRYMME OCH KYLANLÄGGNING	1864-87/9.6	1987-04-30	Officialservitut	Förmån	Avstyckning	Levande
FJÄRRVÄRME	1864-87/9.1	1987-04-30	Ledningsrätt	Last	Ledningsåtgärd	Levande

Planer ?

Plantyp	Beslutsdatum	Akt	Status	Plannamn
Tomtindelning	1971-11-18	1864K-939	Avregistrerad	BERGMÅSTAREN NORRA 4-7
Stadsplan	1981-10-15	18-KOR-168	Beslut	BERGMÅSTAREN NORRA MFL
Genomförandetid:	T o m 1992-06-30			
Ändring av DP	2013-11-11	1864-P75	Beslut	UPPHÅVANDE AV TOMTINDELNINGAR

Lagfart ?

Inskrivningsdatum: 2014-10-10
 Akt: D-2014-00414889:1
 Personnr/Organisationsnr: 556854-5163
 Lagfaren ägare: Hörnkrogen i Kopparberg AB (tidigare namn vid inskrivning Towa & Eric Fritid och Äventyr AB)
 Adress: MÅRTENSTORP
 714 93 KOPPARBERG
 Fång: Köp 2014-10-08, 1.900.000 SEK
 Typ av köpeskillning: Avser hela fastigheten
 Anmärkning / Förbehåll: Beviljad D-2014-00462986:1, Beviljad D-2014-00462986:1

Inteckningar ?

Nr	Inskrivningsdatum	Akt	Belopp (SEK)	Innehavare	Status	Anmärkning
1	1987-08-19	877707	220.000		Datapantbrev	
2	1987-08-19	877708	100.000		Datapantbrev	
3	1987-08-19	877709	100.000		Datapantbrev	
4	1987-08-19	877710A	910.000		Datapantbrev	Utbyte Beviljad 2014-10-10 D-2014-00414889:2
5	1987-08-19	877710B	90.000		Datapantbrev	Utbyte Beviljad 2014-10-10 D-2014-00414889:2
6	1987-08-19	877711	1.000.000		Datapantbrev	

Antal: 6

Totalbelopp (SEK): 2.420.000

Tidigare ägare ?

Akt: 69/1428
 Personnr/Organisationsnr: 775000-1567
 Tidigare ägare: KF ÖREBRO MED OMNEJD EK FÖR
 Typ av tidigare ägare: Lagfaren ägare
 Fång: Köp 1969-09-30
 Typ av köpeskillning: Ingen köpeskillning
 Anmärkning: ID-nummer kompletterat 93/2526

Akt: 93/2568
 Personnr/Organisationsnr: 556454-9904
 Tidigare ägare: KONSUMENTFÖRENINGEN UPPSALAS FAST AB
 Typ av tidigare ägare: Lagfaren ägare
 Fång: Köp 1993-01-20, 23.800.000 SEK
 Typ av köpeskillning: Avser även annan fastighet

Akt: 99/185
 Personnr/Organisationsnr: 556435-4453
 Tidigare ägare: COOP SVERIGE FASTIGHETER AB
 Typ av tidigare ägare: Lagfaren ägare
 Fång: Fusion 1998-10-22
 Typ av köpeskillning: Ingen köpeskillning
 Anmärkning: Namn 05/27455

Akt: 07/520
 Personnr/Organisationsnr: 556646-0555
 Tidigare ägare: SVEN ÖST AB
 Typ av tidigare ägare: Lagfaren ägare
 Fång: Köp 2006-12-15, 1.800.000 SEK
 Typ av köpeskillning: Avser hela fastigheten

Akt: 08/921
 Personnr/Organisationsnr: 556547-4235
 Tidigare ägare: FRONT LINE FASTIGHETSSERVICE AB
 Typ av tidigare ägare: Lagfaren ägare
 Fång: Konkursförsäljning 2007-12-28, 1.000.000 SEK
 Typ av köpeskillning: Avser hela fastigheten

Akt: 09/15428
 Personnr/Organisationsnr: 556782-2373
 Tidigare ägare: MLF I KOPPARBERG AB
 Typ av tidigare ägare: Lagfaren ägare
 Fång: Köp 2009-04-30, 1.350.000 SEK
 Typ av köpeskillning: Avser hela fastigheten

Taxeringsenhet

Taxeringsår: 2016
Taxeringsenhet: 442063-5
Typkod: 325, Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler
Taxeringsvärde (SEK): 1.801.000, därav byggnadsvärde 1.415.000, markvärde 386.000
Uppgiftsår: 2017
Areal (m²): 1558
Industritillbehör: Uppgift saknas
Beskrivning: Hel registerfastighet
Taxeringsenhet avser: Normal enhet (utan samtax)

Taxerad ägare

Juridisk form: Övriga aktiebolag
Personnr/Organisationsnr: 556854-5163
Taxerad ägare: Towa & Eric Fritid och Äventyr AB
Ägandetyyp: Lagfart, taxerad
Andel: 1/1

Värderingsenheter

Typ av värderingsenhet: Hyreshusmark för lokaler
Taxeringsvärde (SEK): 386.000
Byggrätt ovan mark (m²): 1545
Klassificering av byggrätt: Uppgift saknas
Riktvärde byggrätt (SEK/m²): 250
Riktvärdesområde: 1864004
Skatteförvaltningens ID: 51178382
Koppling till värderingsenhet byggnad: 51177382

Typ av värderingsenhet: Hyreshusbyggnad för lokaler
Taxeringsvärde (SEK): 1.415.000
Under byggnad: Nej
Nybyggnadsår: 1972
Tillbyggnadsår: 2012
Värdeår: 1972
Affärslokalyta (m²): 1344
Hyresintäkt (SEK): 555.000
Skatteförvaltningens ID: 51177382
Koppling till värderingsenhet mark: 51178382

Byggnader

Levande	Planerade	Avregistrerade
1	0	0